QCR INFOS

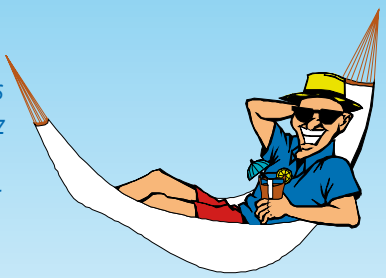
N° 23

Juillet 2009

TOUTES LES INFOS DU QUARTIER

Journal d'information distribué gratuitement dans l'avenue Eisenhower, et les rues Taittinger, Billard, Gilberte et Jean Droit, Rilly-la-Montagne, pour les locataires de Reims habitat.

ÉDITO



Horreur, malheur, elles sont de retour, et nous ne sommes pas prêts. C'est tout simplement la cata ! C'est vrai vous ne pouvez pas dire le contraire !
Faisons un bref retour en arrière ; le soir du réveillon, pendant que nous dégustions les petits fours, le foie gras, buvions le champagne…, pas un instant nous avons pensé à elles.
En février, juste un peu, car on s'est crêpé le chignon avec les collègues pour elles (il faut tenir compte de l'ancienneté, des divorcés, des enfants…).
En mars, avril on a lorgné sur le net pour avoir les plus belles à un prix dérisoire.
En mai, il a fait chaud, on a posé des RTT, et on a fait un max de ponts, donc on les a un peu oubliées.
Et voilà juin, le mois où nous sommes tellement occupés à faire du repérage dans les magasins, pour ne pas être pris au dépourvu et gagner du temps le jour des soldes, que…

C'est juillet et on a rien vu venir. Y pas de doute possible, **ce sont les vacances d'été !!**

Que faire ?

1- Pour les uns : Il n'y a rien à faire d'autre que de courir à la boutique de presse la plus proche, de dévaliser le rayon des magazines féminins, avec leur titres accrocheurs « passez du 48 au 36 en moins de temps qu'il faut pour le dire » ou alors « maigrissez intelligemment », l'espoir fait vivre ! Et de courir encore pour trouver le produit miracle, vous savez celui qui vous évite de passer des heures au soleil pour finalement ressembler à un homard cuit à point, ou à un pruneau desséché ! vous savez…. Il s'appelle « autobronzant ». Et ce n'est pas fini, vous parcourez la ville, pour le must, le top du top, le maillot de bain gainant hors de prix, que vous achetez dans l'urgence.
Parce que, là ou vous allez, on ne peut pas arriver avec des kilos superflus, pâle comme un cachet « d'aspirine » et avec un ventre rebondi, impensable, inimaginable !
2- Pour les autres, profitez-en un max et bonnes vacances !

*** *P'tites astuces de dernières minutes du groupe communication, pour vous évitez le ridicule du vacancier qui part pour la première fois.*

* *« J'ai été piqué par un moustique. Personne ne m'avait prévenu qu'ils pouvaient piquer. »*
Et bien nous on vous le dit :
« On ne nous avait pas dit qu'il y aurait des poissons dans la mer. Les enfants ont eu un peu peur. »
C'est vrai ils pourraient le dire dans les brochures quand même !!!
« Il y avait trop de sable sur la plage. »
Et trop de rochers à la montagne !!!
Un vacancier averti en vaut deux.

* *extrait des perles des vacanciers du journal le « Telegraph »*

Le groupe Communication

Travaux

INSTALLATION DE COMPTEUR D'EAU À RADIO RELÈVE

Dans le quartier depuis quelques semaines, la société Océa procède au changement des compteurs d'eau dans vos logements. Nous avons rencontré Benoit Arnold, directeur de l'agence Océa de Reims pour lui poser quelques questions.

Pourquoi changez-vous les compteurs d'eau ?

Nous changeons actuellement les compteurs d'eau pour en installer de plus performants qui permettent de gagner en précision et d'effectuer des relevés à distance. Ainsi, les personnes qui effectuent les relevés d'index n'auront plus à vous déranger pour le relevé de votre consommation. Les changements de les compteurs d'eau froide sont également remplacés et les installations modifiées en vue d'une future individualisation. Ainsi, à terme, Reims Métropole vous adressera directement une facture pour l'eau froide. En revanche il n'y aura pas de changement pour l'eau chaude : elle sera toujours réglée à Reims habitat.

Comment fonctionne la radio-relève ? N'y a t-il pas de risques pour la santé ?

Les fréquences utilisées pour effectuer les relevés sont très basses et donc sans aucun danger pour la santé (100 fois moins élevées que celles d'un téléphone portable). Les dernières technologies de radio relève que nous utilisons permettent également de détecter des consommations anormalement élevées (qui peuvent venir d'une fuite). Par ailleurs ce sont des compteurs volumétriques très précis qui permettent de facturer très précisément la consommation.

Existe-t-il des risques d'erreurs de relevé ?

La technique est très fiable et sans faille. En effet chaque compteur dispose d'un boitier électronique portant un numéro. Au moment de la pose on attribue à chaque logement le n° électronique de son compteur. Ainsi lorsque l'on relève les consommations, il n'y a pas d'erreur possible. Pour autant, il est toujours possible de se vérifier avec les index affichés sur le compteur d'eau pour s'assurer du bon fonctionnement de la transmission des données.

Comment se passent concrètement les changements de compteurs ?

Nous procédons par cage d'escalier. Nous informons les locataires via une campagne d'affichage dans les halls, 8 à 10 jours avant notre intervention. Pour pouvoir changer les compteurs nous devons rentrer dans les logements, aussi, il est indispensable que les personnes soient présentes le jour de notre intervention ou laissent les clefs à leur voisins.

D'une manière générale la pose des nouveaux compteurs se passe bien, mais il peut arriver que nous prenions du retard pour diverses raisons : démontage de la trappe d'accès au compteur difficile voire impossible… Ceci engendre des retards qui ne nous permettent pas toujours d'intervenir dans tous les logements le jour J. Nous essayons de faire la meilleure programmation possible mais nous ne sommes pas à l'abri d'aléas.

Lorsque nous ne pouvons pas passer dans tous les logements prévus ou lorsque les gens sont absents le jour J, nous procédons à un deuxième passage 15 jours plus tard. Ce deuxième passage est annoncé via une campagne d'affichage mais aussi par un courrier nominatif déposé dans les boites aux lettres.

Que faites vous lorsque la trappe n'est pas démontable ?

Nous répertorions les cas difficiles (trappe carrelée par exemple et donc inaccessible). Dans certain cas, la trappe doit être modifiée pour faciliter l'accessibilité au compteur et permettre la lisibilité des index. Toutes les informations sont transmises à la succursale Croix Rouge qui fait ensuite intervenir un prestataire.

A quelle date aurez vous fini d'installer les compteurs ?

La pose des compteurs devrait être terminée à la fin de cette année. Soyez assurés que nous mettons tout en œuvre pour remplacer les compteurs sur l'ensemble du quartier dans les meilleures conditions pour tous.

DÉCONSTRUCTION DES 25-31 EISENHOWER

Photos prises le 24 juin à 9h00 puis à 15h30

Le quartier bouge

FÊTE DE CROIX ROUGE UNIVERSITÉ

Irréductiblement optimiste… la directrice de la maison de quartier Billard ! Ça c'est sûr !
Pour avoir décidé d'organiser une fête dans le quartier, mobilisé les associations, les bénévoles, avoir coordonné les spectacles, les animations. Le soleil était même de la partie en ce samedi 13 juin, comme pour donner raison à cette volonté, cette envie de créer un lien multigénérationnel et multiculturel au cœur du quartier Croix Rouge. Force est de constater que le résultat a été à la hauteur de l'ambition.

Dans une ambiance bon enfant, les musiciens « **Brico-Parade » ont fanfaronné leur musique festive dans le secteur des Polygones – Taittinger – Rilly – Eisenhower et nous ont offert un final rempli de joie et de bonne humeur. Ensuite, les formations de karaté kobudo et de vivo man Viet vo dao ont fait une démonstration de leur art respectif, tout aussi impressionnante l'une que l'autre. De nombreux stands étaient installés aux abords de la Maison de quartier Billard : la pêche aux canards, le stand du maquillage, le bibliobus, le bus de la TUR, le stand du tri sélectif, de nombreux jeux, de la peinture sur toile et bien sur, la buvette avec ses bons gâteaux. La journée a été rythmée par de nombreuses animations musique, chant, danse. Et pour clôturer cette journée, le repas « partage » composé de plats divers et variés confectionnés par les uns et les autres, et « partage » aussi de… déjà les souvenirs de cette belle journée.

Les fanfares « Brico Parade » et « Dauphins » cherchent des musicien(ne)s débutant(e)s accepté(e)s.
Apprentissage à la musique, au solfège gratuit, les cours ont lieu le lundi et vendredi.
Pour plus d'informations contactez
Mr SAUDRAIS Tél : 06 65 28 44 04.

POINT INFO QUARTIER CROIX-ROUGE

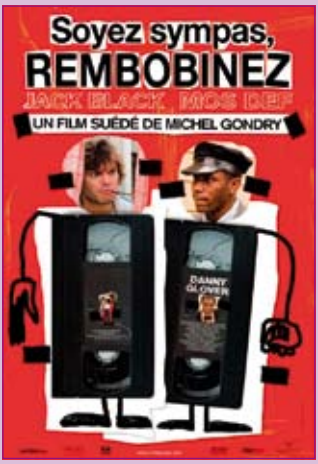
Le 1er juillet le Point Info Quartier Croix-Rouge, situé au 65 Eisenhower a été inauguré en présence d'Eric Quénard, 1er adjoint, P. Baudet, Directeur général de Reims habitat et Jean-Jacques Caron Sous-Préfet de Reims.
Vous y trouverez toutes les infos sur le tram et les opérations de rénovation urbaine du quartier.

NUMÉROS DE TÉLÉPHONE UTILES

POLICE SECOURS : **17** - SAMU : **15** - POMPIERS : **18** - TOUTES URGENCES : **112**
URGENCES ADULTES : **03 26 78 76 02** - URGENCES ENFANTS : **03 26 78 75 21**
SOS MÉDECINS : **08 21 21 15 15** - POLICE NATIONALE (+Pharmacie de garde) : **03 26 61 44 00**
POLICE CROIX-ROUGE : **03 26 06 43 22** - MAISON DE JUSTICE ET DU DROIT : **03 26 77 09 24**
POLICE MUNICIPALE : **03 26 77 74 55** - CENTRE ANTI-POISON : **03 83 32 36 36**
CIRCONSCRIPTION DE LA SOLIDARITÉ DÉPARTEMENTALE CROIX-ROUGE : **03 26 06 84 10**
SUCCURSALE CROIX-ROUGE UNIVERSITÉ : **03 26 08 16 07**
URGENCES REIMS HABITAT (en-dehors des heures d'ouverture des bureaux) : **03 26 48 43 43**
ENFANCE MALTRAITÉE : **119** - DISCRIMINATION : **114** - HÉBERGEMENT D'URGENCE : **115**
VIOLS FEMMES INFORMATION : **0 800 05 95 95** - DROGUES INFO SERVICES : **0 800 23 13 13**
ALLO MALTRAITANCE PERSONNES ÂGÉES : **03 26 88 10 79** - SOS AMITIÉ : **03 26 05 12 12**

Cela se passe près de chez vous

SÉANCE DE CINÉ EN PLEIN AIR À CROIX ROUGE



Vendredi 10 juillet à 22h30, ne ratez pas la projection du film en plein air sur l'esplanade Eisenhower « Soyez sympa rembobinez ». L'entrée est gratuite.

D'autres séances de ciné gratuites en plein air auront lieu à Reims cet été.

Vendredi 24 juillet à 22h30 : Pirates des Caraïbes 3, quartier des Châtillons, place des Argonautes.

Jeudi 20 août 22h00 : Les Simpson, quartier Claudel, place Paul Claudel (derrière la maison de quartier).

Vendredi 28 août : Whatever Lola wants, parc de Champagne.

CET ÉTÉ, ON SE JETTE TOUS À L'EAU

La Piscine du château d'eau sera ouverte cet été, du lundi au samedi de 9h00 à 11h45 et de 14h00 à 17h45, 3,70€ Adulte, 3,10€ Enfant. Au programme, des animations tous les après-midis.

Défense des consommateurs

UN PROVERBE DIT : GARDEZ VOTRE VILLE PROPRE, MANGEZ DU PIGEON !

Tatie D. vous livre quelques trucs et astuces anti-pigeons.

Pour éloigner les pigeons, tous les moyens ne sont pas bons ; certains sont même cruels. Le développement de leur population est dû à la nourriture que des personnes peu scrupuleuses leur distribuent. Devant les nombreuses réclamations de locataires dont les balcons sont souillés par les fientes de pigeons. Reims-habitat a placé des cages sur les toits.

Mais que faire individuellement pour faire fuir les pigeons sans avoir la SPA sur le dos…

Il existe des procédés olfactifs, acoustiques, visuels, tactiles (plus ou moins onéreux) vendus sur le net, dans les rares drogueries de la ville et peut être dans les magasins de bricolage.

Mais aussi des combines toute simples…

- *On protège les balcons en installant sur le rebord un fil assez épais de couleur rouge (les pigeons n'aiment pas le rouge). Un pigeon qui essaie de se poser perd l'équilibre et est ainsi repoussé par le fil. Ce système ne blesse pas le pigeon ; il est presque invisible. En tendant le fil à 5 cm au dessus du rebord, on évite que les pigeons ne puissent y accéder par dessous.*
- *On accroche des ballons de différentes couleurs, surtout rouges, sur le rebord du balcon. L'effet est dissuasif; les pigeons sont sensibles aux mouvements des ballons et ne se posent pas. Le petit plus : dessiner de gros yeux rouges ou noirs pour les effrayer (ça marche). Les ballons étant légers, leur mouvement permanent perturbent les pigeons.*

Si les résultats ne sont pas concluants vous pouvez passer au système D

- *Arrêter de nourrir les pigeons, ou jeter la nourriture chez les voisins (sauf si ils sont gentils, les voisins pas les pigeons…).*
- *Acheter un chat (les nuisances ne sont pas les mêmes) ou mieux un rapace (ça peut devenir tendance).*
- *Acheter des moulins à vent (de préférence rouges on en trouve dans les jardineries, dans certains supermarchés), que vous plantez dans vos jardinières, ou que vous attachez sur la rambarde du balcon.*
- *Louer les services d'un fauconnier.*
- *Fabriquer une silhouette de rapace, possibilité d'en trouver dans un magasin d'articles de pêche et chasse.*
- *Fabriquer un pigeonnier, ou mieux demandez à la municipalité.*

Et pour conclure la recette de grand-mère sortie de derrière les fagots, des boules antimites cachées dans des boites d'allumettes que vous laissez ouvertes.

Tatie D.

Zoom sur le quartier

Vendredi 19 Juin s'est déroulée l'inauguration du nouveau centre optique mutualiste à l'enseigne « Les opticiens Mutualistes », ouvert à tous depuis déjà plus d'un mois.

Situé à l'extrémité de la galerie commerciale, près du bureau de poste, il propose un choix de plus de 1.000 montures et des équipements adaptés à tous les budgets.

Deux opticiens diplômés sont à votre écoute. Venez les rencontrer !

Micheline Sage nous a quittés

C'est avec beaucoup de tristesse que nous avons appris le décès de Micheline Sage, figure du quartier. Micheline Sage a été l'une des voix importantes dans la défense des intérêts des locataires. Elle a largement contribué au bien-vivre résidentiel actuel. Elle était aussi à l'initiative des « balcons de Noël ». Son dernier combat : la boîte aux lettres du centre commercial ! Sa plus grande joie de vivre, son entrain et sa bonne humeur vont nous manquer.

CONCERTATION DES LOCATAIRES POUR LA RÉNOVATION DES 48-54 ET 53-65 EISENHOWER.

Dans le cadre du plan de relance pour les opérations de rénovation urbaine, les habitants des 48-54 et 53-65 Eisenhower ont été questionnés début mai sur leurs principaux souhaits en matière de rénovation pour améliorer leur immeuble, leur cadre de vie ; les questions avaient été mises au point par le groupe Rénovation Urbaine de votre quartier (constitué de locataires volontaires). Celui-ci s'est à nouveau réuni pour analyser les réponses obtenues. Comme Reims habitat s'y était engagé, une réunion d'information et d'échanges sur les travaux envisagés a eu lieu le 16 juin dernier, à l'espace Billard.

Les résultats de l'enquête ont été présentés et les travaux proposés ont été retenus par les participants (notamment sur l'amélioration thermique, la sécurisation, l'amélioration du cadre de vie, un plus grand confort dans les logements...). 25 habitants avaient fait le déplacement et de nombreuses questions ont été soulevées sur le phasage et les modalités d'intervention des entreprises dans les logements.

Une consultation, pour la réalisation d'un accord collectif sur les travaux envisagés et leur impact sur les loyers, va être organisée début juillet pour les locataires des 48-54 et 53-65 Eisenhower. Les locataires sont invités à répondre dès réception des documents.

Mots d'Ailleurs

Français	Bonnes vacances
Japonais	よい/楽しい休暇を！
Arabe	سعيدة عطلة
Hongrois	Jó nyaralást!
Italien	Buone vacanze
Roumain	Vacanță plăcută!
Finlandais	Hauskaa lomaa!
Suédois	Trevlig semester
Néerlandais	Goede vakantie
Espagnol	Buenas vacaciones
Portugais	Boas férias.
Anglais	Enjoy your Holydays
Allemand	Schöne Ferien
Chinois	假期愉快。

Cela se passe près de chez vous

PROGRAMME MEDIATHEQUE CROIX-ROUGE ET BIBLIOBUS JUILLET-AOUT

La Bibliothèque se met au vert
Bibliobus dans les parcs et jardins de Reims

Au mois de juillet, vous pourrez trouver un bibliobus dans les parcs de Reims. Autour de tables de jardin, à l'ombre du parasol, venez consulter des bandes dessinées, des nouvelles, des magazines, des livres de cuisine, de bricolage, et une sélection de livres sur l'écologie…

Les bibliothécaires proposeront des lectures pour petits et grands et des jeux autour des livres pour enfants.

Les mardis et vendredis : Parc Léo Lagrange de 14h à 17h.
Les mercredis et samedis : Parc de Champagne de 14h à 17h.
Du 7 juillet au 1er août (Annulation en cas de mauvais temps).

Secteur Jeunesse, 1er étage

Heure des bébés suivie d'une projection de diapositives.
Moment de lecture tendresse pour les tout-petits de 6 mois à 3 ans et leurs parents. La séance dure approximativement une demi-heure.
Elle est suivie de la projection de diapositives "Quatre amies des fleurs".

Renseignements et inscriptions auprès du secteur jeunesse ou au 03 26 35 68 51.
Mercredi 8 juillet à 9h30

Salle d'exposition
Expositions de photographies

Découvrir, écouter, prendre son temps. Voici le programme que les Flâneries Musicales de Reims vous proposent depuis, déjà, 19 années.
Pour fêter la 20ème édition du festival, vous êtes invités à voir ou revoir les clichés d'Alain et Feng Hatat et d'Alain Julien.
Cette exposition recouvrera les temps forts des Flâneries, en y présentant les photographies des artistes jazz et classique, grands noms et jeunes talents, ayant participé à notre festival.
Elle s'inscrit dans 6 lieux de la Ville et de ses alentours : la Fnac, la maison de quartier des Epinettes, la bibliothèque Saint-Remi, ainsi que les médiathèques Croix-Rouge, Laon/Zola et Cormontreuil.
Pour le jeune public, un jeu concours aura lieu dans les médiathèques et la bibliothèque. Ils pourront ainsi gagner des places de concert pour les Flâneries Musicales 2009.

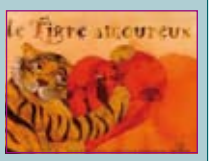
Du 8 juillet au 29 août

Salle Heure du conte, 1er étage
Ronde des albums

Vive les vacances !
Pour les enfants entre 4 et 6 ans.

Renseignements et inscriptions auprès du secteur jeunesse .
Mercredi 15 juillet à 11h.

Salle Heure du conte 1er étage
L'Air du conte



Théâtre d'images : "Le tigre amoureux".
Le tigre du cirque Caracol est amoureux de sa dompteuse.
Ah, Clara, les compliments, les caresses de Clara… Hélas, il y a des concurrents, Culbuto l'équilibriste, Octopodi le jongleur, Konrad l'hercule, Satya le dresseur d'éléphants et même Victor le Monsieur Loyal. Le tigre en fait son affaire...
Pour enfants à partir de 5 ans.

Renseignements et inscriptions en secteur jeunesse.
Mercredi 15 juillet à 15h.

Salle Heure du conte, 1er étage
Diapositives

Quatre amies des fleurs de Catherine Meheut.
Quatre petites histoires pour découvrir la chenille, l'abeille, la fourmi et la libellule…
Renseignements et inscriptions auprès du secteur jeunesse.
Pour les enfants entre 4 et 6 ans.

Mercredi 29 juillet à 16h30.

Salle Heure du conte, 1er étage
Ronde des albums

Sur le thème de la photographie dans les livres pour enfants.
Renseignements et inscriptions auprès du secteur jeunesse.
Pour les enfants entre 4 et 6 ans.

Mercredi 5 août à 11 h.

Salle heure du conte, 1er étage
Julie raconte

Comment sont apparus les nuages ?
Une légende extraite de Contes esquimaux recueillis par Jan Suchl aux éditions Gründ.
Croyez-moi ou non, il semblerait que ces légendes esquimaux soient tirées d'histoires vraies…
Pour tous, à partir de 5 ans.

Inscriptions en secteur jeunesse.
Mercredi 5 août à 15h.

Salle Heure du conte, 1er étage
Diapositives

La licorne royale de Martine Bourre
Il était une fois, dans la forêt, un petit roi qui vit passer au loin derrière les arbres un étrange animal...
Renseignements et inscriptions auprès du secteur jeunesse.
Pour les enfants entre 4 et 6 ans.

Mercredi 12 août à 16h30.